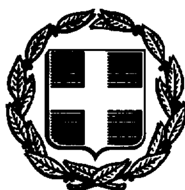




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 79

2 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2535/93 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (123 τ.μ.) στη θέση «Σκεύα» του Δήμου Άνω Λιοσίων του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Την αριθ. 2270/9.6.1993 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

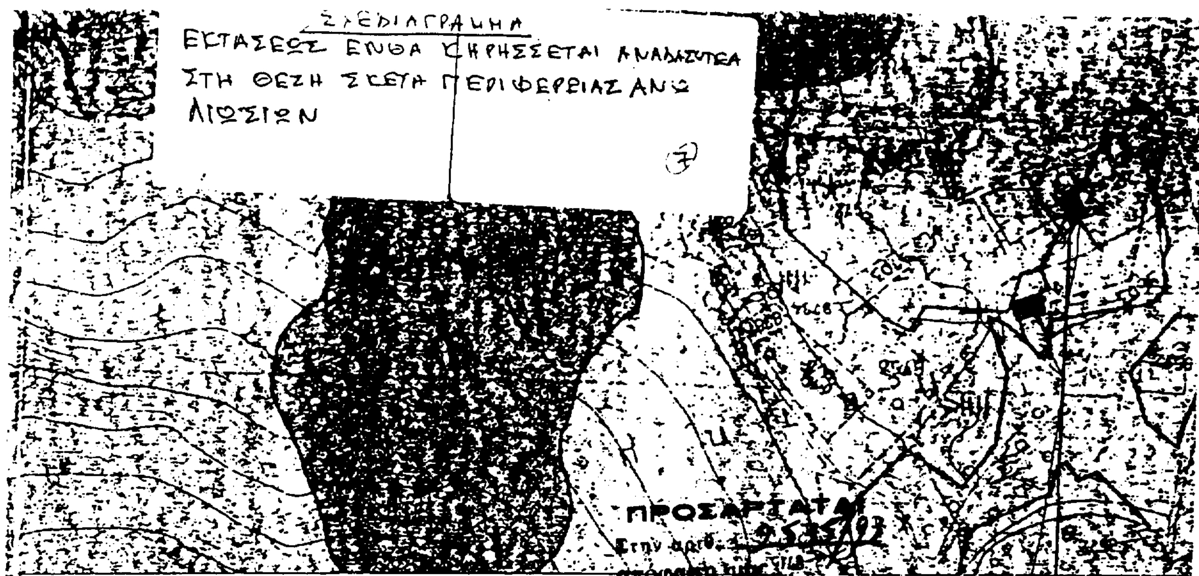
Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδόν εκατόν είκοσι τριών (123) τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Πανόραμα» περιφερείας Δήμου Άνω Λιοσίων Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση, αποτελούμενη από σχίνους και πρίνους, καταστράφηκε κατά μήνα Νοέμβριο - Δεκέμβριο 1991, με παράνομη εκχέρσωση και επιχωμάτωση, με παράνομη φύτευση καρποφόρων δένδρων, ελαιών και κτημάτων και με παράνομη περίφραξη από δικτυωτό συρματόπλεγμα μήκους 36 μ. και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Ομοίως.
Βόρεια: Ομοίως.
Δυτικά: Με αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

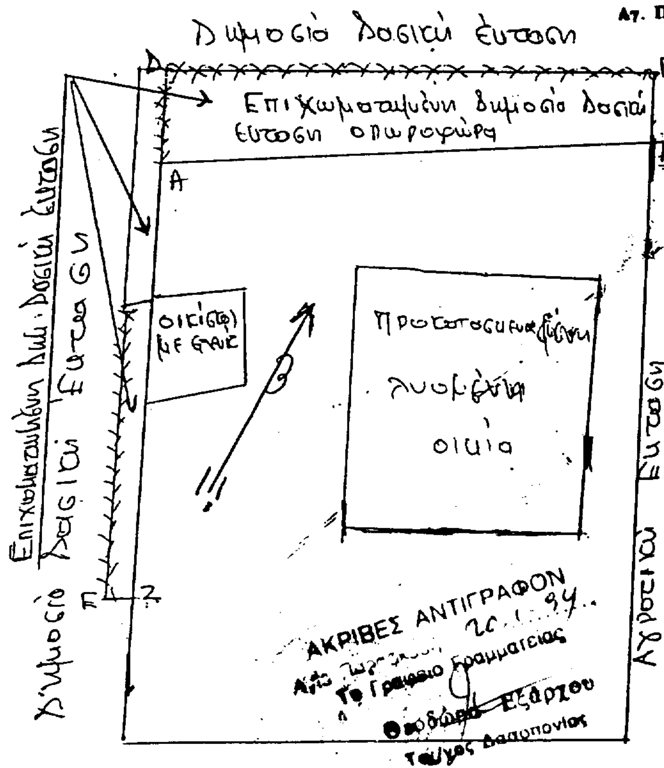
Αγία Παρασκευή, 20 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ



Αγ. Παρασκευή 20-1-1994
Ο Νομάρχης
-ΤΥ-
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Θέση Αναδασωτέας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΑΒΓΔΕΖΑ = Η έκταση εμβαδού 123 τμ ένθα κηρύσσεται αναδασωτέα
2) Κτημ/ξ Σχέδιο 1:200
3) -//- Χάρτη 1:5000
4) Αριθμός φύλλου Χάρτη

Αχαρνές 12-5 199
Ο Συντάκτης

Αχαρνές 15-5-1993
Ο Δασάρχης

Αγ. Παρασκευή ... 5-1993

Αγ. Παρασκευή 1993
Ο Νομάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 12166/27.9.1993 πράξη συναίνεσης ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Βλάχου - Παναγή, των Μιχαήλ Ευθυμίου Αλεξανδρίδη, Αικατερίνης συζύγου Μιχαήλ Αλεξανδρίδου το γένος Αντωνίου Μπουτσιώλη, Νικολάου Βασιλείου Πρωτόπαππα - Μαύρου, Μαρίας συζ. Νικολάου Πρωτόπαππα - Μαύρου το γένος Σώζωντος Κατσικαδέλη και Δημητρίου Αποστόλου Παπαθεοχάρη, εχόντων αποκλειστική κυριότητα του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Κώστα Μαυροειδή, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και επί της οδού Φρεαττύδος αριθμ. 42.

7. Την 440/1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 35476/30.9.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και επί της οδού Φρεαττύδος αριθμ. 42 και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 1937/379/1993 απόφαση της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 77) του οποίου την αποκλειστική κυριότητα δόμησης Μιχαήλ Ευθυμίου Αλεξανδρίδης, Αικατερίνη συζ. Μιχαήλ Αλεξανδρίδου το γένος Αντωνίου Μπουτσιώλη, Νικόλαος Βασιλείου Πρωτόπαππας Μαύρος, Μαρία συζ. Νικολάου Πρωτόπαππα - Μαύρου το γένος Σώζωντος Κατσικαδέλη και Δημήτριος Αποστόλου Παπαθεοχάρης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 108197/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 172,73 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,6.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 172,73 τ.μ. × 3,6 = 621,89 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 351,70 τ.μ. (142,90 τ.μ. στο ισόγειο και 208,80 τ.μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 270,19 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Μιχαήλ Ευθυμίου Αλεξανδρίδη, Αικατερίνης συζύγου Μιχαήλ Αλεξανδρίδου το γένος Αντωνίου Μπουτσιώλη, Νικολάου Βασιλείου Πρωτόπαππα - Μαύρου, Μαρίας συζ. Νικολάου Πρωτόπαππα - Μαύρου το γένος Σώζωντος Κατσικαδέλη και Δημητρίου Αποστόλου Παπαθεοχάρη, για εμβαδόν 270,19 τ.μ. (από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

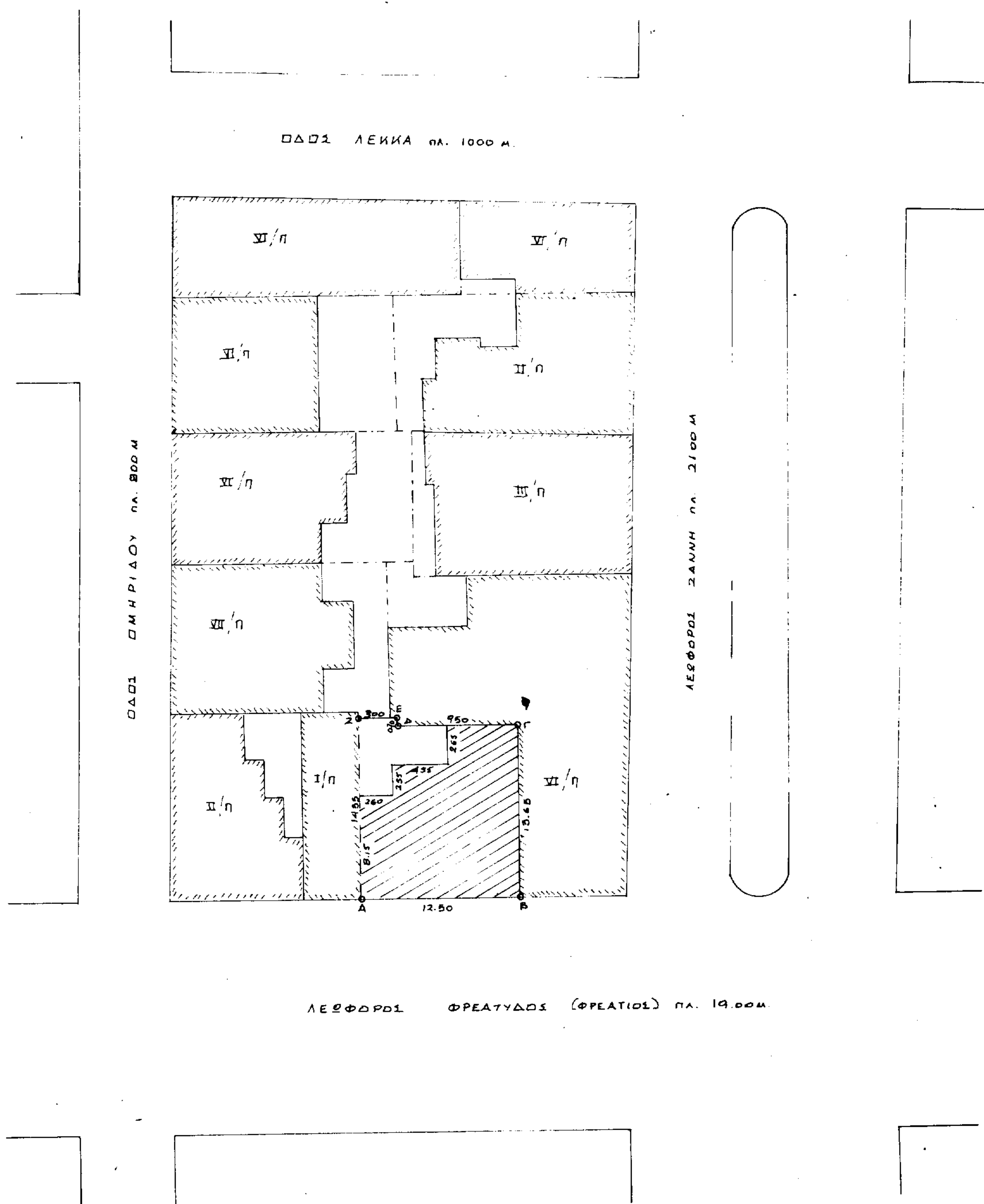
Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

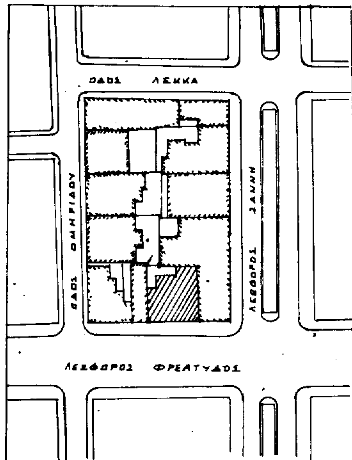
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΟΔΟΣ ΛΕΚΚΑ πλ. 1000 μ.
ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΙΔΟΥ πλ. 800 μ.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΑΝΝΗ πλ. 2100 μ.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΦΡΕΑΤΥΔΟΣ (ΦΡΕΑΤΙΟΣ) πλ. 19.00μ.
Α
Β
Γ
12.50

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π : 10,00
Ε : 200
ΚΑΛΥΨΗ : 70%
Σ.Δ. : 3,6 ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ
ΥΨΟΣ : ΚΑΤΑ ΓΟΚ '86

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΛΕΩΦ. ΦΡΕΑΤΥΔΟΣ 42 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Δ. ΠΑΠΑΣΕΟΧΑΡΗ
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ
Α. ΜΠΟΥΤΣΙΠΑΗ
Ν. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ
Μ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ

ΑΣ 1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα 1 : 200	ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

Γ 108.197/93
Έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Πειραιώς)

8 Δεκεμβρ. 93

Αθήνα

Γεν. Αποστολάτος

Αρ. Φ 689/93 Συν. σχ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π.ΟΙΚ. 4748 (3)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας Ν. Πρεβέζης στην οδό Γριμπόβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα τα άρθρα (1) και (2) αυτού.

4. Την από 19 Μαΐου 1973/ΦΕΚ 170/Δ/23.6.1973 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί τροποποιήσεως επεκτάσεως και αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως (κώμης) Φιλιππιάδας Ν. Πρέβεζας.

5. Την 92/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλιππιάδας.

6. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμό 13, θέμα 1/20.10.1993, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας στην οδό Γριμπόβου, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που φέρει τη θεώρηση της Προϊσταμένης του Τ.Π. και Π.Ε. Αθηνάς Μαλανδράκη και τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 22 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Χ. Ο. Π. ... ΠΡΕΒΕΖΗΣ
Ἀριθ. 13 / 4/9/92 / 20
Ἐγκρίνεται: ἐν ὅλω
~~ἐν μέρει~~
Ὁ Γραμματέας τοῦ Συμβουλίου
ΑΡΓΥΡΩ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ
Ευαγγελία

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
	...ΠΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ
	...ΡΧΟΥ ΕΛΕΝΗ	"
	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΖΕΖΑ	"
	[illegible]	"
	[illegible]	"
	...ΦΟΙ ΣΤΡΙΝΖΕΡΗ	"
	...ΓΑ ΚΩΝΣΤ...	"
	ΔΗΜΟΤΑΙΑΣ ...	"
	ΧΡΙΣΤ...	"

Ο.Τ.

ΠΑΡΟΔΟΣ ΓΡΙΜΠΟΒΟΥ

ΟΔΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.

ΤΜΗΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 : 200

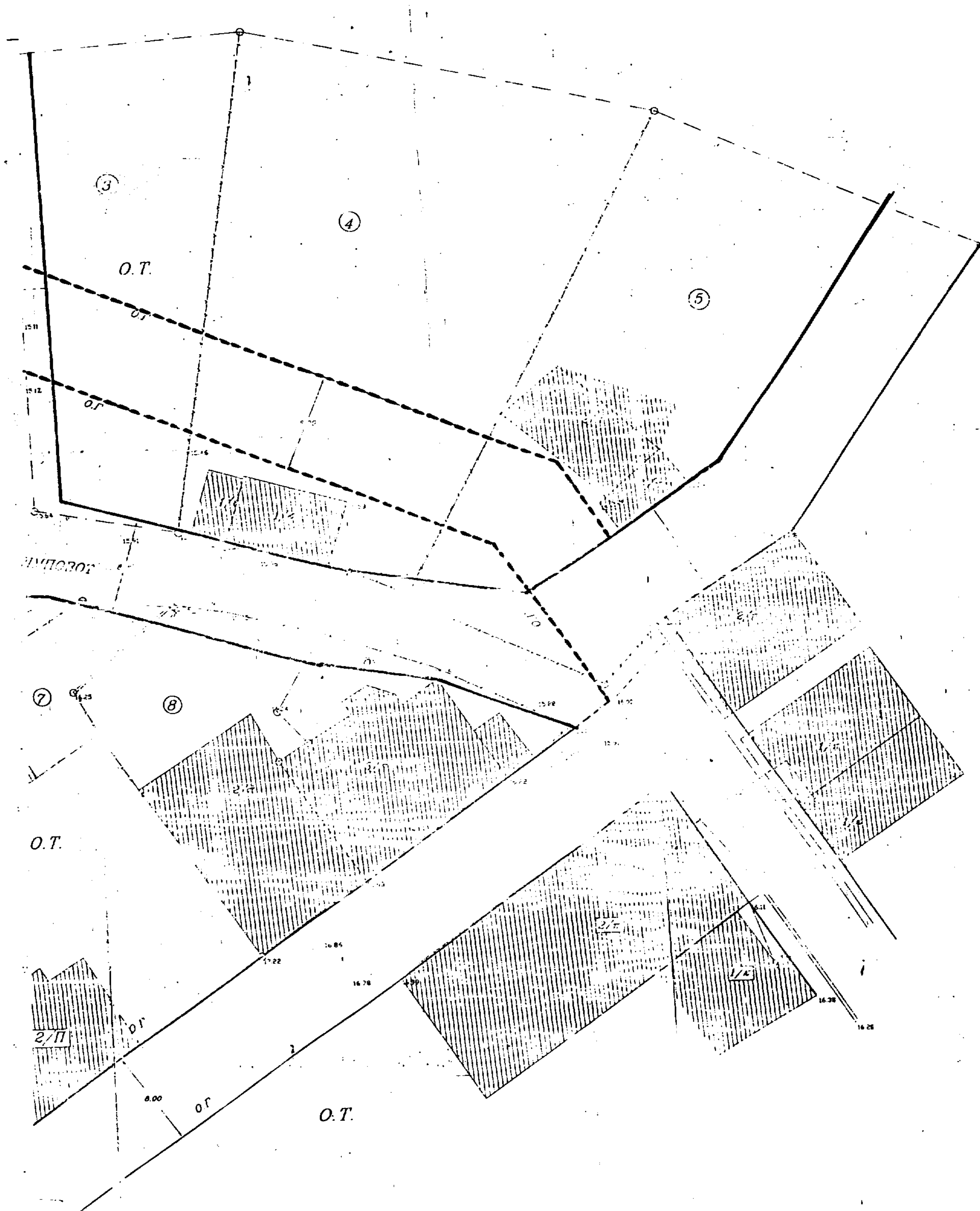
ΠΡΕΒΕΖΑ ΜΑΙΟΣ 1990

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΣΙΛΗ Χ. ΝΑΤΣΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 25 - ΠΡΕΒΕΖΑ

Χ. ΝΑΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΠΟΦΟΙΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21...
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 25 - ΠΡΕΒΕΖΑ - ΤΗΛ. ...

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ



③
④
⑤
Ο.Τ.
Ο.Τ.
⑦
⑧
Ο.Τ.
2/Π
Ο.Τ.